



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG**

Cod de identificare fiscală: 2614228

Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325

-mail: [primaria.pipirig@yahoo.com](mailto:primaria.pipirig@yahoo.com) / [primaria@pipirig.ro](mailto:primaria@pipirig.ro), [www.pipirig.ro](http://www.pipirig.ro)

Tel: 0233-252001 / 0233-252448; fax: 0233-252001

## HOTĂRÂREA

***Nr.68 din 27 iunie 2024***  
**privind prelungirea unui contract de concesiune**

***Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile :***

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 306, alin.(1), (2) și (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Văzând:**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Pipirig, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 7945 din 17.06.2024;
- raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, protecția mediului, registrul agricol și administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr. 7987 din 18.06.2024;
- cererea domnului Prepelică Ionuț – Cosmin, administrator al S.C. DRAGOȘ INVEST S.R.L. înregistrată sub nr. 7047 din 22.05.2024 și Contractul de concesiune nr. 6 din 3 iunie 2019;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (1), alin.(2) litera "c", ale art.139 și ale art 196 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***Consiliul local al comunei Pipirig adoptă prezenta hotărâre:***

**Art.1.** – Se aprobă prelungirea Contractului de concesiune nr. 6 din 3 iunie 2019 până la data de 03.12.2026, conform actului adițional prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Pipirig vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3** — Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.

**Președinte de ședință,**

Consilier local ~~M. Dumitru~~ URSU



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2024

27.06.2024

**Contrasemnează,**

**Secretar general comună,  
Ana RIȘCANU**

\_\_\_\_\_

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.68 / 2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	27/06/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2024	
<b>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:</b> <sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; <sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; <sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; <sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.; <sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; <sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; <sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție 15;

Nr. total al aleșilor locali prezenți 14;

Nr. total al aleșilor locali absenți 1;

Voturi „pentru” 14;

Voturi „împotrivă” 0;

Abțineri 0;

Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot 0;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA PIPIRIG

Annex la HCL nr 68  
din 27.06.2024

Cod de identificare fiscală: 2614228  
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325  
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, tel: 0233-252001; fax: 0233-252046



**ACT ADIȚIONAL**

**Nr. 1 din 27.06.2024.**

**la Contractul de Concesiune nr. 6 DIN 03.06.2019**

**I. PARTILE CONTRACTANTE :**

Între **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG**, cu sediul în satul **Pipirig**, comuna **Pipirig**, reprezentat prin **DORNEANU VASILE**, având funcția de primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și **S.C. DRAGOS INVEST S.R.L.**, persoană juridică cu sediul social în satul Secuienii Noi, comuna Secuieni, nr.67, CUI 23720663 din 15.04.2008, nr. de ordine în registrul comerțului J27/615/14.04.2008, reprezentată prin **Prepeliță Ionuț Cosmin** în calitate de administrator cu domiciliul în comuna Secuieni, bl. 4, ap.4, județul **Neamț**, cu C.I., seria **NZ** nr. **287476**, CNP 1881212270841, eliberată de SPCLEP Roman, valabilă până la data de 03.08.2033, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte, la data de \_\_\_\_\_, la sediul concedentului în temeiul și Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_, la sediul concedentului, s-a încheiat prezentul act adițional.

**II. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL**

**Art. 1. – La Capitolul - III. TERMENUL CONCESIUNII se introduce un nou alineat:**

„ (2). Se prelungește valabilitatea contractului până la data de 03.12.2026.”

**Art. 2. – Art. 4 din Capitolul - IV. Taxa anuală de concesionare va avea următorul cuprins:**

„(1). Plata redevenței se face la casieria primăriei, eșalonat în două etape astfel : 50% din valoare pînă la data de 31 martie, iar restul pînă la data de 30 septembrie a anului financiar în curs.

Contul concedentului nr. RO05TREZ49321A300530XXXX deschis la Trezoreria Tg. Neamț pentru lei.

**Neplata timp de 12 luni a redevenței atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune și obligarea concesionarului la plata integrală a acesteia, a penalităților de întârziere în valoare de 0,01 % /zi.**

„ (2). Redevența se va recalcula la începutul fiecărui an în funcție de evoluția raportului leu-euro și va fi indexată, anual, în funcție de rata inflației pentru anul precedent, comunicată de Institutul Național de Statistică .”

**PRIMAR : Vasile DORNEANU \_\_\_\_\_**

**CONCESIONAR:**

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ: Ana RÎȘCANU \_\_\_\_\_ S.C. DRAGOȘ INVEST SRL,**

**INSPECTOR PRINCIPAL: Olga COJOCARIU \_\_\_\_\_**

**CONSILIER URBANISM: George UNGUREANU \_\_\_\_\_**