



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG**

Cod de identificare fiscală: 2614228  
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325  
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, tel: 0233-252001; fax: 0233-252001

## **H O T Ă R Ă R E A**

*Nr.132 din 11 octombrie 2022*

**privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii proiectului "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 129 alin. (2) litera "b" și "d" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019, privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 13.006 din 03.10.2022 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 13.144 din 04.10.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(1), litera ,a' , alin.(3), litera "d" precum și ale art. 196, alin.(1), litera "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### ***Consiliul local al comunei Pîpirig adoptă prezenta hotărâre:***

**Art.1.** Se aprobă proiectul **"REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ"** inclusiv anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre în cadrul PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENTĂ, COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL.

**Art 2.** Se aprobă necesitatea, oportunitatea, participarea și implementarea proiectului **"REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ"** prin PLANUL NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENTĂ, COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL.

**Art. 3.** Se aprobă nota de fundamentare a investiției **" REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ"**, conform anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă depunerea proiectului "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 - Fondul local, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

**Art.5.** Se aprobă cheltuielile eligibile și neeligibile legate de proiectul " REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ" și anume:

I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

<b>Denumire obiect</b>	<b>Valoare euro fără TVA /mp</b>	<b>Mp.</b>	<b>Valoare euro fără TVA</b>	<b>Valoare lei fără TVA</b>
Suprafață reabilitată Liceul tehnologic Ion Creangă, com.pipirig, judetul Neamt	440	1400	616.000,00	3.032.383,20 lei
<b>Total valoare eligibilă, din care:</b>			616.000,00	3.032.383,20 lei

*Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei*

**Art. 6** - Consiliul local al Comunei Pipirig se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

**Art.7-** Se aproba introducerea in Strategia de Dezvoltare Economico-Socială Durabilă a comunei pipirig, Județul Neamț pentru perioada 2021-2027, la lista de proiecte, a obiectivului "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAM", conform anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8.** - Reprezentantul legal al Comunei este, potrivit legii, primarul acestuia.

**Art. 9.** Comuna Pipirig urmează a fi reprezentată, în calitate de solicitant în cadrul Programului, prin reprezentantul legal – primar Vasile Dorneanu, în vederea realizării tuturor activităților necesare elaborării, depunerii, contractării și implementării Proiectului.

**Art. 10.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Pipirig, județul Neamț.

**ART.11:** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, în termenele prevăzute de lege, Prefectului Județului Neamț, Primarului comunei Pipirig, precum și persoanelor și instituțiilor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Pipirig și pe site-ul [www.pipirig.ro](http://www.pipirig.ro), în Monitorul oficial local, la secțiunea *”Hotărârile autorității deliberative”*.

**Președinte de ședință,**

Consilier local – George Ciprian DIACONU



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2022

11.10.2022

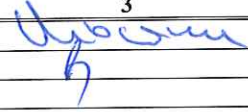
Contrasemnează,

**Secretar general comună,  
Ana RIȘCANU**

\_\_\_\_\_

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.132/ 2022**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	11/10/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	.../.../2022	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2022	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2022	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2022	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul  
„REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII  
P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA  
PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ”



Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea moderata a clădirii Liceului Tehnologic Ion Creangă din comuna Pipirig, județul Neamț.

**ARIE DESFĂȘURATĂ:**

U.M.	Arie desfășurată
m <sup>2</sup>	1400

➤ **Lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirilor existente**

Conform expertizei tehnice nr.102/10.2022 întocmită de Expert tehnic atestat M.L.P.A.T.: Dr. ing. Coloman-Andrei SZALONTAY, se propun intervenții minimale asupra structurii de rezistență a celor două tronsoane de clădire, având ca scop principal remedierea defectelor și avariilor constatate precum și a cauzelor acestora, după cum urmează:

- La partea superioară a tuturor pereților structurali de la nivelul etajului se va realiza o centură din beton armat cu înălțimea de minim 25 cm care va îmbunătăți condițiile de rezemare pentru grinzile din lemn de la nivelul planșeului;
- La nivelul planșeului peste etaj sunt propuse următoarele intervenții:
  - Se vor desface tencuielile interioare;
  - Se va îndepărta podina de la partea superioară a planșeului (acolo este cazul);
  - Se vor îndepărta umpluturile din pământ dintre grinzile planșeului;



- Se vor inspecta si înlocui elementele degradate;
- Se va monta un rând de scândura la partea inferioara a planșeului;
- Se va monta material termoizolant între elementele structurale conform auditului energetic;
- Se va monta o podina din lemn la partea superioara a planșeului;
- Se va reabilita șarpanta din lemn atât prin montarea unor ferme intermediare cat si prin înlocuirea elementelor degradate;
- Se vor executa lucrări de termoizolare si de înlocuire a tâmplăriei conform recomandărilor din auditul energetic;
- Se va desface placa de la nivelul solului in vederea montării unui strat de termoizolație, conform recomandărilor din auditul energetic. Placa de la nivelul solului va fi refăcuta din beton armat cu un rând de plasa sudata;
- Având in vedere configurația in plan tronsonului 2 se propune consolidarea pereților transversali din zona sălilor de clasa (axele 3', 4' si 5') prin pozarea de plase sudate  $\Phi 6/100 \times \Phi 6/100$  pe ambele fete pentru pereți interiori (axul 4' si 5') si pe fata interioara pentru peretele din zona rostului (axul 3'). Plasele vor fi fixate cu conectori metalici in găuri umplute cu lapte de ciment; Cămășuirea se va executa cu tencuiala mecanizata M100T cu grosimea minima de 6cm;
- Dacă în urma decopertării tencuiei sunt constatate degradări (fisuri) ale zidăriei se vor impune următoarele lucrări de remediere:
  - Zonele dislocate vor fi refăcute prin refacerea zidăriei și nu prin betonare.
  - Consolidarea zidăriei fisurate, cu dislocări ale cărămizilor la nivelul fisurii, se va face prin betonare in 3-4 locuri in lungul fisurii. Se va îndepărta zidăria pe 3-4 asize in dreptul fisurii și se va turna beton clasa C12/15, iar intervalele dintre locurile betonate se rezidesc.
  - Injectările cu mortar de ciment se aplică atunci când fisurile depășesc 1,0 mm. Injectarea se face cu o pastă de ciment ce va avea fluiditatea determinată cu pâlnia etalon la valoarea de 13-14 sec, iar pentru fisurile de peste 5.0 mm fluiditatea poate ajunge la 25 sec. Injectarea presupune următoarele etape:

- îndepărtarea mortarului de pe zidărie și tencuieli de-a lungul fisurii;
- curățarea și adâncirea, pe toată lungimea fisurii, a mortarului din rosturi pe o adâncime de 30-40 mm;
- curățarea cu jet de aer;
- introducerea de ștuțuri (PVC) de 70 mm lungime și cu un diametru de 9-11 mm, la distanțe de 300 mm în lungul fisurii;
- etanșarea spațiului dintre ștuțuri prin chituirea fisurii;
- injectarea propriu-zisă, după tehnologia cunoscută, de jos în sus.



Conform expertizei tehnice în situația existentă, tronsonul 1 al clădirii analizate, deși din punct de vedere cantitativ (indicator R3) evaluarea indică încadrarea clădirii în clasa de risc seismic RsIV, evaluarea calitativă și starea tehnică a clădirii (indicator R1 și R2) impun încadrarea clădirii analizate în clasa III de risc seismic, din care fac parte construcțiile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, care nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor.

În situația existentă, tronsonul 2 al clădirii analizate, este încadrată în clasa III de risc seismic, având indicatorul  $R3_{min}$  situat la partea superioară a intervalului specific clasei de risc seismic III ( $R3_{min}$ ), din care fac parte construcțiile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, care nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor.

În urma implementării soluțiilor descrise în capitolul anterior, tronsoanele de clădire analizate vor fi încadrate în clasa IV de risc seismic, din care fac parte clădirile la care răspunsul seismic așteptat sub efectul cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, este similar celui așteptat pentru construcțiile proiectate pe baza documentelor normative de proiectare în vigoare.



➤ **Lucrări de creștere a eficienței energetice:**

Se propune demontarea straturilor existente până la peretele din zidărie și protejarea termică a pereților exteriori prin montarea unui strat de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 15 cm, având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,037 \text{ W/mK}$ , amplasat pe suprafața exterioară a pereților eventual reparați, inclusiv în ceea ce privește planeitatea, și curățat de praf și depuneri.

Stratul de termoizolație va fi protejat cu o tencuială subțire. Astfel, se va avea în vedere realizarea acesteia cu o grosime de cca. 5 mm, armată cu țesătură deasă din fibre de sticlă. În zonele de racordare a suprafețelor ortogonale, la colțuri și decroșuri, se prevede dublarea țesăturii de fibră de sticlă sau a armăturii din fibre organice.

Pe înălțimea soclului se propune asigurarea continuității termoizolației prin montarea unui strat de polistiren extrudat de 15 cm grosime, ce are o comportare bună la acțiunea umidității, iar stratul de protecție va fi armat cu două straturi de țesătură de fibre de sticlă sau din fibre organice.

Pe înălțime, stratul termoizolant de la nivelul soclului va fi aplicat astfel încât să ajungă la suprafața terenului sistematizat (CTS) și sub această cotă, cu cca. 30-40cm. Astfel, se impune refacerea trotuarului și a sistemului de colectare și preluare a apelor pluviale.

Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei exterioare se poate realiza prin înlocuirea tâmplăriei existente cu una performantă, realizată din Al., cu min. 5 camere, compus din 3 foi de geam și geam termoizolant, gaz inert între foile de geam, cu rezistența termică min  $0.87 \text{ m}^2\text{K/W}$ . Se prevăd garnituri de etanșare pe conturul cercevelor. Se recomandă soluția cu baghete calde, de tip warm edge.

Bagheta caldă joacă un rol deosebit de important în atingerea performanței energetice la nivelul clădirilor, prin reducerea pierderilor de căldură pe timpul iernii, sau evitarea supraîncălzirii pe timpul verii. Totodată, se vor avea în vedere dispunerea unor benzi de etanșare pe conturul tâmplăriei.



Pentru asigurarea ventilării naturale, se poate opta pentru dotarea tâmplăriei cu fante higroreglabile / benzi higrosensibile, ce acționează deschiderea clapetei pentru a adapta ventilația în funcție de nivelul umidității din încăpere.

Pentru a reduce efectul punții termice la nivelul ferestrelor se recomandă ca montajul tâmplăriei să se realizeze la fața exterioară a zidăriei.

Se propune desfacerea planșeului superior până la grinzile din lemn, și izolarea planșeului între grinzile din lemn și peste acestea, până la obținerea unui strat de 30 cm de vată minerală, având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,037$  W/mK. Acesta va fi protejat spre interior cu o folie termoizolantă, multistrat, formată din 2 folii aluminiu + 1 folie cu bule de aer + polietilena expandată, grosime min 3 mm, cu rol de barieră de vapori, și cu rol de a respinge căldura transmisă prin radiație. Închiderea planșeului se va realiza la partea inferioară prin dispunerea placajului din gips-carton, iar la fața dinspre pod, vata minerală se va proteja cu o podină din lemn.


Totodată, se impune montarea corectă a accesoriilor (burlane, jgheaburi) pentru asigurarea îndepărtării apei din precipitații și direcționarea acestora către rigolele perimetrare de colectare.

Se recomandă executarea lucrărilor de desfacere a planșeului pe sol și asigurarea protecției termice și higrofuge ale elementelor de construcție care se află în contact cu solul. Astfel, se recomandă desfacerea planșeului existent și izolarea termică planșeului inferior prin montarea la intrados a unui strat de 15cm de polistiren extrudat având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,036$  W/mK. În cazul în care odată cu aceste lucrări de desfacere se observă urme de umiditate provenite mai ales din infiltrațiile din sol prin capilaritate, se impune drenarea pereților exteriori și eventual a solului-suport, caz în care se recomandă refacerea stratului de pietriș și montarea unui strat hidroizolant nou.

#### **Instalația de încălzire și a.c.c.:**

- Se propune înlocuirea/repararea elementelor defecte/deteriorate aferente centralei termice existente pentru creșterea randamentului și micșorarea consumului de energie pentru încălzire;



- 
- Se propune înlocuirea/repararea elementelor defecte/deteriorate aferente instalațiilor termice;
  - Se propune dotarea cu corpuri statice performante, dimensionate conform necesarului termic;
  - Se propune montarea de robinete termostatați pentru reglarea diferențiată a temperaturii în diferitele încăperi;
  - Prepararea apei calde de consum se va asigura cu ajutorul unei centrale termice pe gaz natural, în condensatie, de randament ridicat;
  - Modernizarea grupurilor sanitare pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare și a unui climat ce asigură confortul și igiena utilizatorilor;
  - Modernizarea grupurilor sanitare pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare și a unui climat ce asigură confortul și igiena utilizatorilor;
  - Se propune înlocuirea/repararea elementelor instalațiilor sanitare;
  - Utilizarea unor armături sanitare cu consum redus de apă (baterii amestecătoare prevăzute cu dispersoare, robinete “cu perlator”);

#### **Instalația de iluminat:**

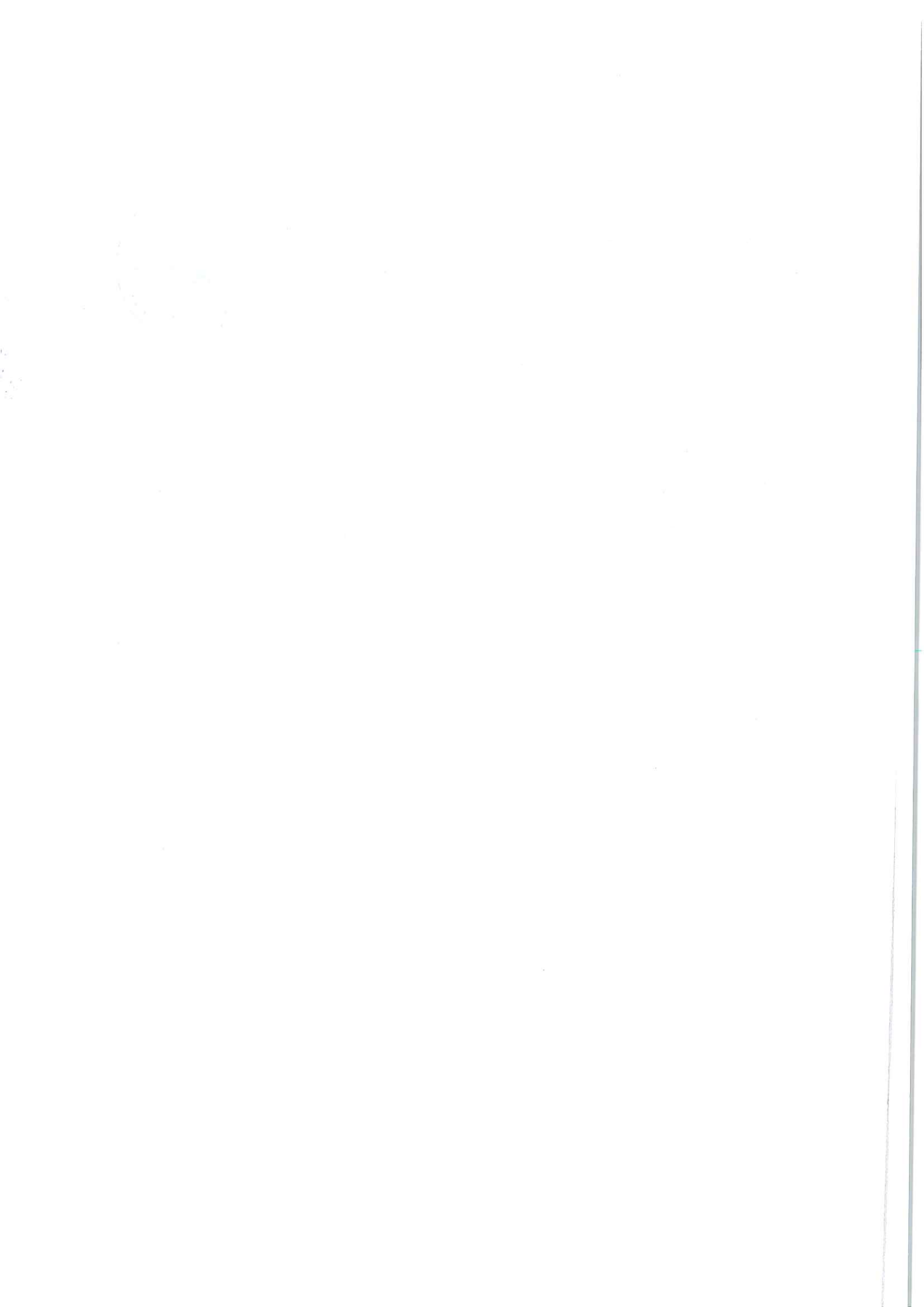
- Stabilirea corectă a numărului de corpuri de iluminat în funcție de destinația încăperii și nivelul de iluminare necesar în funcție de specificul activității ce se desfășoară în acestea;
- Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza atât din Sistemul Energetic Național disponibil în zonă, și se propune totodată dotarea clădirii cu un sistem de panouri fotovoltaice, ce va asigura 50% din consumul de energie pentru iluminatul clădirii;
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor electrice deteriorate sau defecte;
- Utilizarea cu precădere a corpurilor de iluminat cu lămpi economice sau tuburi cu LED;
- Utilizarea corpurilor de iluminat cu randament ridicat (fluxul luminos al corpului de iluminat raportat la fluxul luminos al lămpilor aferente);

- Prevederea unui număr suficient de comutatoare și întrerupătoare pentru secționarea iluminatului artificial și utilizarea eficientă a aportului de iluminat natural din timpul zilei;
- Dimensionarea corectă a secțiunii conductoarelor și cablurilor pentru încadrarea pierderilor de tensiune în limitele admise;
- Asigurarea curățirii periodice a corpurilor de iluminat și a lămpilor cât și a suprafețelor reflectante (pereți, tavan, pardoseli, mobilier);
- Utilizare mobilierului și a zugrăvelilor în culori deschise care asigură o bună reflexie a luminii;
- Utilizarea de echipamente consumatoare de energie electrică (aparatură de birou și electrocasnică) moderne, cu randamente ridicate.



**Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:**

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de **56.383%** față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădiri ;
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO<sub>2</sub>, situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
  - **reduceri ale consumului de energie primară 54.576 %**
  - **reduceri ale emisiilor de CO<sub>2</sub> 40.662%**



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE



	<p>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</p>	<p>Titlu apel proiect PNRR/2022/C10/1/I.3 <b>I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</b></p> <p>„REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC "ION CREANGĂ" DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ”</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, Populație recensământ 2011, elemente specifice, etc.)</p>		<p>Suprafața comunei este de 19701 ha dintre care 1187.55 ha intravilan și 18513.45 extravilan. Conform datelor Institutului Național de Statistică în comuna Pipirig la 1 iulie 2021 au fost înregistrate 8965 persoane. Conform ghidului primăriilor din România în comuna Pipirig sunt 3141 de gospodării. Direcția Județeană de statistică Neamț în anul 2018 a raportat un număr de 2979 de locuințe. În comună exista 7 gradinite, 8 școli și 1 liceu.</p> <p><b>SITUAȚIA EXISTENTĂ:</b></p> <p>Liceul Tehnologic Ion Creangă are un regim de înălțime de P+1E fiind situat în comuna Pipirig, județul Neamț. Infrastructura clădirii este alcătuită din fundații continue realizate din beton nearmat. Din punct de vedere structural, clădirea analizată se împarte în două tronsoane. Tronsonul 1 prezintă o formă rectangulară în plan, cu mențiunea că pe fațada dreaptă etajul se restrânge; dimensiunile maxime ale parterului sunt de 9,53x21,87 m, iar cele ale etajului sunt de 9,53x18,74m; și tronsonul 2 care prezintă o formă neregulată în plan, sub forma literei L, cu dimensiunile maxime 45,00 x 21,77 m. Ambele tronsoane au regimul de înălțime P+1E, cu înălțimea de nivel 3,5m.</p> <p>Structura de rezistență a clădirii este alcătuită din pereți structurali din zidărie de cărămidă plină cu grosime de 42cm la exterior și 25cm, respectiv 42cm la interior. Planșeul peste parter este realizat din beton armat și are o grosime de 12 cm; iar planșeul peste ultimul nivel este realizat din grinzi de lemn cu secțiune circulară dispuse pe direcția longitudinală (grinzile sunt rezemate intermediar de fermele din lemn de la nivelul șarpantei). Clădirea este prevăzută cu o șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă din tablă zincată.</p> <p>Acoperișul clădirii este realizat sub forma unei șarpante din ferme din lemn pe care reazemă pane intermediare și căpriorii. Învelitoarea este realizată din țiglă din tablă zincată. Clădirea fost edificată în anul 1966, în interiorul acesteia desfășurându-se încă de la început și până în prezent activități specifice funcțiunii de baza (liceu). Suprastructura imobilului este realizată cu pereți structurali de zidărie. Pe baza studierii cotelor din releveul de structură și în urma investigațiilor, s-a stabilit grosimea pereților exteriori de 42 cm și cea a pereților interiori de 25cm, respectiv 42cm.</p> <p>Conform expertizei tehnice în situația existentă, tronsonul 1 al clădirii analizate, deși din punct de vedere cantitativ (indicator R3) evaluarea indică încadrarea clădirii în clasa de risc seismic RslV, evaluarea calitativă și starea tehnică a clădirii (indicator R1 și R2) impun încadrarea clădirii analizate în clasa III de risc seismic, din care fac parte construcțiile susceptibile de</p>

avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, care nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor.

Luând în considerare tema de proiectare și starea tehnică a elementelor analizate se propun următoarele lucrări de intervenție:

- Lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirilor existente

Conform expertizei tehnice nr.102/10.2022 întocmită de Expert tehnic atestat M.L.P.A.T.: Dr. ing. Coloman-Andrei SZALONTAY, se propun intervenții minimale asupra structurii de rezistență a celor două tronșoane de clădire, având ca scop principal remedierea defectelor și avariilor constatate precum și a cauzelor acestora, după cum urmează:

- La partea superioară a tuturor pereților structurali de la nivelul etajului se va realiza o centură din beton armat cu înălțimea de minim 25 cm care va îmbunătăți condițiile de rezemare pentru grinzile din lemn de la nivelul planșeului;
- La nivelul planșeului peste etaj sunt propuse următoarele intervenții:
  - Se vor desface tencuielile interioare;
  - Se va îndepărta podina de la partea superioară a planșeului (acolo este cazul);
  - Se vor îndepărta umpluturile din pământ dintre grinzile planșeului;
  - Se vor inspecta și înlocui elementele degradate;
  - Se va monta un rând de scândura la partea inferioară a planșeului;
  - Se va monta material termoizolant între elementele structurale conform auditului energetic;
  - Se va monta o podină din lemn la partea superioară a planșeului;
  - Se va reabilita șarpanta din lemn atât prin montarea unor ferme intermediare cât și prin înlocuirea elementelor degradate;
  - Se vor executa lucrări de termoizolare și de înlocuire a tâmplăriei conform recomandărilor din auditul energetic;
  - Se va desface placa de la nivelul solului în vederea montării unui strat de termoizolație, conform recomandărilor din auditul energetic. Placa de la nivelul solului va fi refăcută din beton armat cu un rând de plasa sudată;
- Având în vedere configurația în plan tronșonului 2 se propune consolidarea pereților transversali din zona sălilor de clasa (axe 3', 4' și 5') prin pozarea de plase sudate  $\Phi 6/100 \times \Phi 6/100$  pe ambele fețe pentru pereți interiori (axul 4' și 5') și pe fața interioară pentru pereții din zona rostului (axul 3'). Plasele vor fi fixate cu conectori metalici în găuri umplute cu lapte de ciment; Cămășuirea se va executa cu tencuiala mecanizată M100T cu grosimea minimă de 6cm;
- Dacă în urma decopertării tencuielilor sunt constatate degradări (fisuri) ale zidăriei se vor impune următoarele lucrări de remediere:
  - Zonele dislocate vor fi refăcute prin refacerea zidăriei și nu prin betonare.
  - Consolidarea zidăriei fisurate, cu dislocări ale cărămizilor la nivelul fisurii, se va face prin betonare în 3-4 locuri în lungul fisurii. Se va îndepărta zidăria pe 3-4 asize în dreptul fisurii și se va turna beton clasa C12/15, iar intervalele dintre locurile betonate se rezidesc.
  - Injectările cu mortar de ciment se aplică atunci când fisurile depășesc 1,0 mm. Injectarea se face cu o pastă de ciment ce va avea fluiditatea determinată cu pâlnia etalon la valoarea de 13-14 sec, iar pentru fisurile de peste 5.0 mm fluiditatea poate ajunge la 25 sec. Injectarea presupune următoarele etape:
    - îndepărtarea mortarului de pe zidărie și tencuieli de-a lungul fisurii;
    - curățarea și adâncirea, pe toată lungimea fisurii, a mortarului din rosturi pe o adâncime de 30-40 mm;

- curățarea cu jet de aer;
- introducerea de ștuțuri (PVC) de 70 mm lungime și cu un diametru de 9-11 mm la distanțe de 300 mm în lungul fisurii;
- etanșarea spațiului dintre ștuțuri prin chituiră a fisurii;
- injectarea propriu-zisă, după tehnologia cunoscută, de jos în sus.

În situația existentă, tronsonul 2 al clădirii analizate, este încadrată în clasa III de risc seismic, având indicatorul R3min situat la partea superioară a intervalului specific clasei de risc seismic III (R3min), din care fac parte construcțiile susceptibile de avariere moderată la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, care nu afectează semnificativ siguranța utilizatorilor.

În urma implementării soluțiilor descrise în capitolul anterior, tronsoanele de clădire analizate vor fi încadrate în clasa IV de risc seismic, din care fac parte clădirile la care răspunsul seismic așteptat sub efectul cutremurului de proiectare, corespunzător stării limită ultime, este similar celui așteptat pentru construcțiile proiectate pe baza documentelor normative de proiectare în vigoare.

*Lucrări de creștere a eficienței energetice:*

Se propune demontarea straturilor existente până la peretele din zidărie și protejarea termică a pereților exteriori prin montarea unui strat de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 15 cm, având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,037$  W/mK, amplasat pe suprafața exterioară a pereților eventual reparați, inclusiv în ceea ce privește planeitatea, și curățat de praf și depuneri.

Stratul de termoizolație va fi protejat cu o tencuială subțire. Astfel, se va avea în vedere realizarea acesteia cu o grosime de cca. 5 mm, armată cu țesătură deasă din fibre de sticlă. În zonele de racordare a suprafețelor ortogonale, la colțuri și decroșuri, se prevede dublarea țesăturii de fibră de sticlă sau a armăturii din fibre organice.

Pe înălțimea soclului se propune asigurarea continuității termoizolației prin montarea unui strat de polistiren extrudat de 15 cm grosime, ce are o comportare bună la acțiunea umidității, iar stratul de protecție va fi armat cu două straturi de țesătură de fibre de sticlă sau din fibre organice. Pe înălțime, stratul termoizolant de la nivelul soclului va fi aplicat astfel încât să ajungă la suprafața terenului sistematizat (CTS) și sub această cotă, cu cca. 30-40cm. Astfel, se impune refacerea trotuarului și a sistemului de colectare și preluare a apelor pluviale.

Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei exterioare se poate realiza prin înlocuirea tâmplăriei existente cu una performantă, realizată din Al., cu min. 5 camere, compus din 3 foi de geam și geam termoizolant, gaz inert între foile de geam, cu rezistența termică min 0.87 m<sup>2</sup>K/W. Se prevăd garnituri de etanșare pe conturul cercevelor. Se recomandă soluția cu baghete calde, de tip warm edge.

Bagheta caldă joacă un rol deosebit de important în atingerea performanței energetice la nivelul clădirilor, prin reducerea pierderilor de căldură pe timpul iernii, sau evitarea supraîncălzirii pe timpul verii. Totodată, se vor avea în vedere dispunerea unor benzi de etanșare pe conturul tâmplăriei.

Pentru asigurarea ventilației naturale, se poate opta pentru dotarea tâmplăriei cu fante higroreglabile / benzi higrosensibile, ce acționează deschiderea clapetei pentru a adapta ventilația în funcție de nivelul umidității din încăpere.

Pentru a reduce efectul punții termice la nivelul ferestrelor se recomandă ca montajul tâmplăriei să se realizeze la fața exterioară a zidăriei.

Se propune desfacerea planșeului superior până la grinzile din lemn, și izolarea planșeului între grinzile din lemn și peste acestea, până la obținerea unui strat de 30 cm de vată minerală, având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,037$  W/mK. Acesta va fi protejat spre interior cu o folie termoizolantă, multistrat, formată din 2 folii aluminiu + 1 folie cu bule de aer + polietilena expandată, grosime min 3 mm, cu rol de barieră de vaporii, și cu rol de a respinge căldura transmisă prin radiație. Închiderea planșeului se va realiza



la partea inferioară prin dispunerea placajului din gips-carton, iar la fața dinspre pod, vata minerală se va proteja cu o podină din lemn.  
Totodată, se impune montarea corectă a acesorilor (burlane, jgheaburi) pentru asigurarea îndepărtării apei din precipitații și direcționarea acestora către rigolele perimetrice de colectare.

Se recomandă executarea lucrărilor de desfacere a planșeului pe sol și asigurarea protecției termice și higrofuge a elementelor de construcție care se află în contact cu solul. Astfel, se recomandă desfacerea planșeului existent și izolarea termică planșeului inferior prin montarea la intrados a unui strat de 15cm de polistiren extrudat având conductivitatea termică min.  $\lambda=0,036 \text{ W/mK}$ . În cazul în care odată cu aceste lucrări de desfacere se observă urme de umiditate provenite mai ales din infiltrațiile din sol prin capilaritate, se impune drenarea pereților exteriori și eventual a solului-suport, caz în care se recomandă refacerea stratului de pietriș și montarea unui strat hidroizolant nou.

Instalația de încălzire și a.c.c.:

- Se propune înlocuirea/repararea elementelor defecte/deteriorate aferente centralei termice existente pentru creșterea randamentului și micșorarea consumului de energie pentru încălzire;
- Se propune înlocuirea/repararea elementelor defecte/deteriorate aferente instalațiilor termice;
- Se propune dotarea cu corpuri statice performante, dimensionate conform necesarului termic;
- Se propune montarea de robineti termostatați pentru reglarea diferențiată a temperaturii în diferitele încăperi;
- Prepararea apei calde de consum se va asigura cu ajutorul unei centrale termice pe gaz natural, în condensatie, de randament ridicat;
- Modernizarea grupurilor sanitare pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare și a unui climat ce asigură confortul și igiena utilizatorilor;
- Modernizarea grupurilor sanitare pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare și a unui climat ce asigură confortul și igiena utilizatorilor;
- Se propune înlocuirea/repararea elementelor instalațiilor sanitare;
- Utilizarea unor armături sanitare cu consum redus de apă (baterii amestecătoare prevăzute cu dispersoare, robinete "cu perlator");

Instalația de iluminat:

- Stabilirea corectă a numărului de corpuri de iluminat în funcție de destinația încăperii și nivelul de iluminare necesar în funcție de specificul activității ce se desfășoară în acestea;
- Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza atât din Sistemul Energetic Național disponibil în zonă, și se propune totodată dotarea clădirii cu un sistem de panouri fotovoltaice, ce va asigura 50% din consumul de energie pentru iluminatul clădirii;
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor electrice deteriorate sau defecte;
- Utilizarea cu precădere a corpurilor de iluminat cu lămpi economice sau tuburi cu LED;
- Utilizarea corpurilor de iluminat cu randament ridicat (fluxul luminos al corpului de iluminat raportat la fluxul luminos al lămpilor aferente);
- Prevederea unui număr suficient de comutatoare și întrerupătoare pentru secționarea iluminatului artificial și utilizarea eficientă a aportului de iluminat natural din timpul zilei;
- Dimensionarea corectă a secțiunii conductoarelor și cablurilor pentru încadrarea pierderilor de tensiune în limitele admise;
- Asigurarea curățirii periodice a corpurilor de iluminat și a lămpilor cât și a suprafețelor reflectante (pereți, tavan, pardoseli, mobilier);
- Utilizare mobilierului și a zugrăvelilor în culori deschise care asigură o bună reflexie a luminii;

		<p>◦ Utilizarea de echipamente consumatoare de energie electrică (aparatură de birou și electrocasnică) moderne, cu randamente ridicate.</p> <p>Alte măsuri sunt prezentate în Raportul de audit energetic.</p> <p>Obiectivul general: Investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional.</p> <p>Obiective specifice:</p> <p>-renovarea energetică moderată a clădirii publice a "REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P.F. DINO CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ", contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Proiectul urmărește implementarea legislației și a politicii Uniunii Europene cu privire la dezvoltarea infrastructurii necesare pentru creșterea nivelului de trai al cetățenilor din comuna Pipirig, jud. Neamț prin creșterea calității serviciilor educaționale și sociale. Investiția are scopul de a crea elevilor și cadrelor didactice un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranța și să le permită desfășurarea unui proces instructiv – educativ eficient. Conform unor analize socio-economice se presupune că există o strânsă legătură între nivelul de dezvoltare a capacităților forței de muncă și starea infrastructurii (existența spațiilor și dotărilor adecvate) în care se desfășoară procesul educațional, ceea ce se urmărește și urma implementării acestui proiect.</p> <p>Investiția este una prioritară deoarece vizează asigurarea unor servicii educaționale de calitate. De asemenea, investiția este una foarte importantă pentru locuitorii comunei, deoarece vizează asigurarea unui cadru optim pentru educarea și formarea profesională a elevilor, compatibil cu exigențele și tendințele europene.</p> <p><i>Deficiențe situație actuală:</i></p> <p>Clădirea ce este propusă pentru reabilitare nu îndeplinește condițiile de performanță energetică conform normelor valabile la momentul întocmirii auditului energetic.</p> <p>Clădirea nu este reabilitată termic. Eficiența energetică a clădirii este redusă, ceea ce reprezintă un factor poluant pentru mediul înconjurător și totodată costuri mari pentru Comuna Pipirig în vederea asigurării unui cadru cu minim confort pentru persoanele ce își desfășoară activitatea în cadrul acestei clădiri.</p> <p>Una dintre marile provocări actuale o reprezintă reabilitarea clădirilor vechi și ineficiente energetic. Reabilitarea termică reprezintă o oportunitate de a implementa măsuri eficiente și de a reduce impactul de mediu al clădirilor existente, ridicându-le în același timp valoarea socială și de piață.</p> <p>Îmbunătățirea eficienței energetice a fondului existent de clădiri este esențială, nu doar pentru atingerea obiectivelor naționale referitoare la eficiența energetică pe termen mediu, ci și pentru a îndeplini obiectivele pe termen lung ale strategiei privind schimbările climatice și trecerea la o economie competitivă cu emisii scăzute de dioxid de carbon până în anul 2050.</p> <p>Într-un moment în care preocupările ecologice, economice și sociale devin tot mai importante, fiind reprezentate de modificările climatice sau de cele care periclitează securitatea energetică, epuizarea resurselor sau</p>

		<p>capacitatea de plată a facturilor energetice, reducerea consumului de energie în sectorul clădirilor are o importanță strategică, atât la nivel național, cât și la nivel internațional. Pe lângă eforturile de a construi clădiri noi cu cerințe energetice reduse din sursele clasice de energie, este esențială abordarea nivelurilor ridicate de consum ale clădirilor existente.</p> <p>Viziunea de dezvoltare a comunei Pipirig reflectă dezideratul care se dorește a fi atins în anul 2027, prin implementarea planului de măsuri și proiecte, menținând în același timp echilibrul între cei trei piloni ai dezvoltării durabile locale - dezvoltarea socială, dezvoltarea economică și protejarea mediului înconjurător.</p> <p>Din punct de vedere al oportunităților de finanțare a fost identificat Programul PNRR – Componenta C10 Fond local, I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, prin care se poate realiza obiectivul de investiție „REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ”.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Comuna Pipirig a implementat la nivel local proiecte ca:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- „Modernizare drum comunal DC 158 – Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 8,128,100.00 lei;</li> <li>- „Modernizare drum comunal DC 159 Pipirig – Dolia, km 0+734 – 9+300, comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Guvernul României, cu o valoare de 8,595,230.74 lei;</li> <li>- „Reabilitare așezăminte culturale cu scopul promovării tradițiilor și obiceiurilor populare, comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 267,580.00 lei</li> <li>- „Lucrări de construcție a infrastructurii de prevenire și protecție împotriva inundațiilor, regularizare torent și podet, pârâul Radului, comuna Pipirig, județul Neamț” finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 355,506.00 lei;</li> <li>- „Modernizare drumuri comunale DC 158 Pluton 0,020 – 2,00 km și strada Slatinei, din comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Guvernul României, cu o valoare de 7,576,229.80 lei;</li> <li>- „Achiziție utilaj multifuncțional în comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană cu o valoare de 921.432,66 lei.</li> <li>- „Modernizare drumuri de interes local în comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 5,325,023.16 lei</li> <li>- „Modernizare sistem de iluminat public în comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 289,964.86 lei;</li> <li>- „Modernizarea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic ”Ion Creanga”, comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat de Uniunea Europeană, cu o valoare de 2.786.089,76 lei.</li> </ul> <p>Având în vedere proiectele mai sus menționate, este evident interesul Comunei Pipirig pentru îmbunătățirea infrastructurii de baza în vederea creării condițiilor de viață adecvate, a dezvoltării și revitalizării economiei comunei, asigurând accesul populației la servicii de baza prin finanțarea proiectului propus. Prin reabilitarea liceului tehnologic din comuna Pipirig, cu respectarea standardelor și cerințelor actuale din domeniu, se va realiza un pas înainte în vederea creșterii calității serviciilor de baza ale populației.</p>
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la	<p>Comuna Pipirig are în curs de implementare la nivel local proiecte precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Modernizarea infrastructurii educaționale a Liceului Tehnologic ”Ion Creangă”, comuna Pipirig, județul Neamț”- proiect cu finanțare</li> </ul>

	<p>nivel local</p>	<p>europăană cu o valoare de 2.786.089,76 lei lei;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Reabilitare și extindere Școala Pluton, sat Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare", fonduri guvernamentale, cu o valoare de 3.927.831 lei;</li> <li>• "Achiziție de tablete școlare și alte echipamente necesare desfășurării activității didactice on-line în comuna Pipirig, județul Neamț", finanțat prin fonduri europene, cu o valoare totală de 1.545.976,05 LEI;</li> <li>• „Îmbunătățirea infrastructurii TIC pentru dezvoltarea învățământului electronic (e-learning) la Liceul Tehnologic „Ion Creangă” din comuna Pipirig, județul Neamț”, finanțat prin fonduri europene. Valoarea totală a investiției - 189.717,21 lei.</li> <li>• "Modernizarea și reabilitarea unor drumuri și poduri de interes local pentru eliminarea efectelor inundațiilor din comuna Pipirig, județul Neamț" - proiect finanțat prin fonduri guvernamentale. Valoarea totală a investiției - 4.751.806,18 lei.</li> <li>• "Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public în comuna Pipirig, județul Neamț"-finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu. Valoarea totală a proiectului: 588.749,45 lei, din care valoare eligibilă proiect: 478.211,48 lei.</li> <li>• "Refacerea infrastructurii afectată de calamitățile naturale în comuna Pipirig, județul Neamț", proiect finanțat din fonduri guvernamentale și bugetul local cu o valoare totală de 12.984.575,63 lei fără TVA.</li> <li>• "Construire rezervor alimentare cu apă Boboiești", proiect cu o valoare de 1.170.096 de lei.</li> </ul> <p>Având în vedere proiectele aflate în curs de implementare, confirmă interesul Comunei Pipirig pentru dezvoltarea infrastructurii locale în vederea îmbunătățirii calității serviciilor oferite și satisfacției cetățenilor privind calitatea vieții în mediul rural.</p> <p>În ceea ce privește impactul pozitiv asupra mediului înconjurător, atât investițiile în infrastructura de bază locală în curs de implementare cât și obiectivul de investiție: „REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ” sunt complementare cu investițiile realizate până în prezent de către Comuna Pipirig.</p>
5.	<p>Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare</p>	<p>În cadrul apelului anterior - Componenta C 10 - Fond Local, Comuna Pipirig, a depus cereri de finanțare pentru a obține finanțare pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Renovarea energetică moderată a clădirii publice - "Reabilitarea moderată a Dispensarului uman corp C1, comuna Pipirig, județul Neamț" (componenta 10, I.3: Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale).</li> <li>• Reabilitarea moderată a Școlii Gimnaziale nr. 1 Boboiești, comuna Pipirig, județul Neamț, PNRR/2022/C10/1/I.3 și</li> <li>• Sistem de supraveghere video în Comuna Pipirig, județul Neamț, PNRR/2022/C10/1/I.1.2.</li> </ul> <p>Comuna Pipirig a depus aceste proiecte manifestand un interes pentru îmbunătățirea furnizării de servicii publice și pentru creșterea calității vieții comunei. De asemenea, proiectele depuse vizează ridicarea nivelului de performanță a clădirilor și creșterea eficienței energetice a acestora prin reabilitarea termică și diminuarea consumului de utilități la nivelul clădirilor reabilitate și modernizate.</p> <p>Investiția propusă a se realiza de către Comuna Pipirig pe componenta 10</p>

		conduce la reducerea disparităților teritoriale la nivel regional prin îmbunătățirea serviciilor pentru locuitorii Comunei Pipirig. Totodată aceste investiții contribuie la scăderea emisiilor de CO2 și la îmbunătățirea condițiilor climatice.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Efectul pozitiv al prezentului obiectiv de investiții „REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ” îl constituie îmbunătățirea furnizării de servicii de sănătate la nivel local, îmbunătățirea condițiilor climatice și scăderea emisiilor de CO2, îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activității (administrative/sanitare/etc), scăderea costurilor cu întreținerea imobilului prin utilizarea unor soluții moderne.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Comuna Pipirig îndeplinește condițiile de eligibilitate pentru investiția „REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ”, astfel: <ul style="list-style-type: none"> <li>• clădirea propusă pentru reabilitare moderată este o clădire publică cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice;</li> <li>• clădirea ce va fi reabilitată a fost construită înainte de anul 2000;</li> <li>• în urma implementării prezentului proiect de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu 54,576%/an a consumului primar de energie, atestat prin certificatele de performanță energetică;</li> <li>• clădirea reabilitată nu va fi utilizată pentru desfășurarea unei activități economice și va fi pusă la dispoziția tuturor utilizatorilor în mod nediscriminatoriu;</li> <li>• lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;</li> </ul>
8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare al proiectului este următorul. <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Depunerea cererii de finanțare;</li> <li>2. Evaluarea și aprobarea cererii de finanțare;</li> <li>3. Semnarea contractului de finanțare</li> <li>4. Realizare proceduri achiziții pentru servicii și lucrări</li> <li>5. Realizare documentație tehnico-economică a proiectului (inclusiv aprobarea indicatorilor tehnico-economici)</li> <li>6. Realizarea servicii de informare și publicitate a proiectului</li> <li>7. Elaborare a documentației tehnico-economice la faza PTh, asistență tehnică din partea proiectantului</li> <li>8. Execuția lucrărilor</li> <li>9. Servicii de supervizare</li> <li>10. Finalizarea implementării proiectului</li> </ol>
9.	Alte informații	-

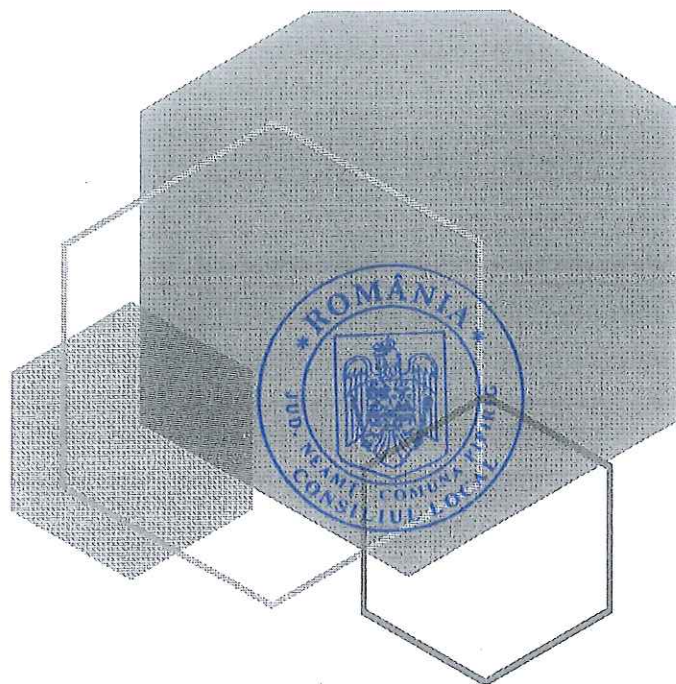
NUME SI PRENUME: VASILE DORNEANU

DATA: 3.10.2022

SEMNĂTURA: Vasile Dorneanu



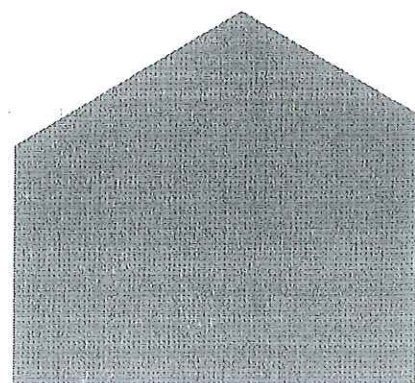
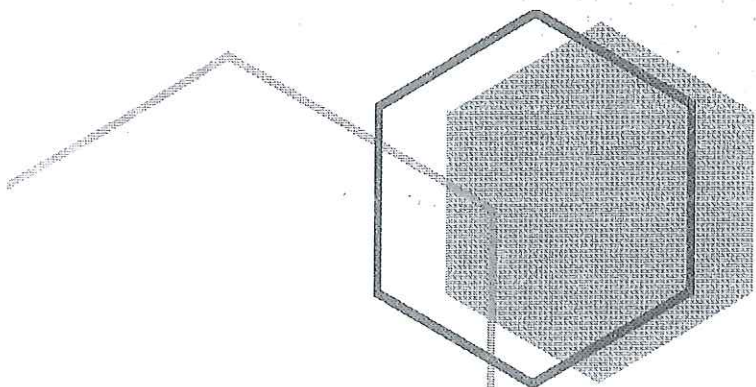
Anexa Nr.3 la HCL Nr. *132/11.10.2022*

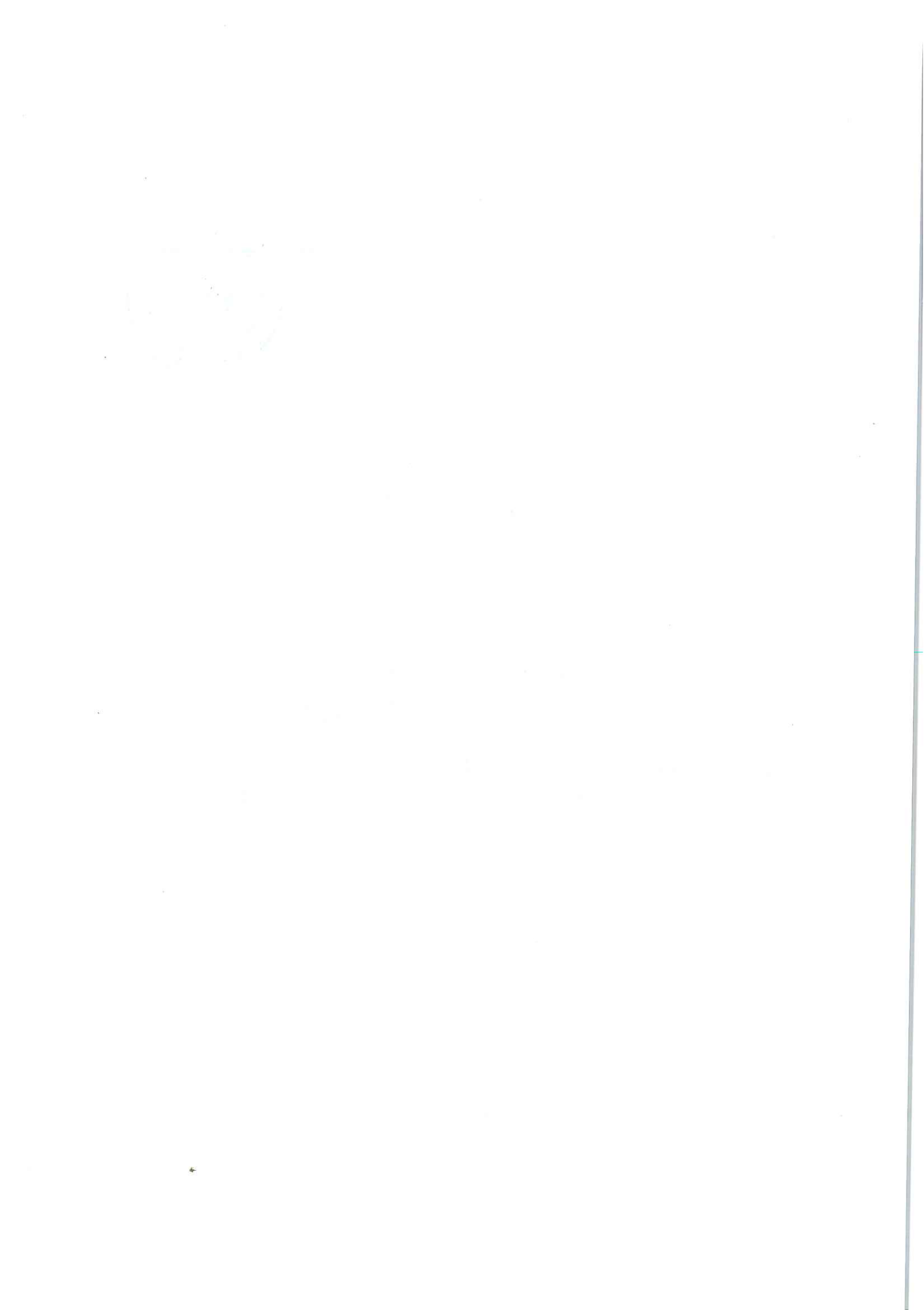


# COMUNA PIPIRIG

2021-2027

STRATEGIA DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALĂ  
DURABILĂ A COMUNEI PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ  
PENTRU PERIOADA 2021-2027







Strategia de dezvoltare economico-socială durabilă a comunei Pipirig, județul Neamț  
pentru perioada 2021-2027



REABILITARE ȘI EFICIENTIZARE TERMOENERGETICĂ A CLĂDIRII P+1, DIN CADRUL LICEULUI TEHNOLOGIC ION CREANGĂ DIN COMUNA PIPIRIG, JUDEȚUL NEAMȚ	
<b>Descrierea proiectului</b>	Proiectul vizează lucrări pentru renovarea moderată a clădirii Liceului Tehnologic Ion Creangă din comuna Pipirig, județul Neamț.
<b>Justificarea proiectului</b>	<p>Proiectul urmărește implementarea legislației și a politicii Uniunii Europene cu privire la dezvoltarea infrastructurii necesare pentru creșterea nivelului de trai al cetățenilor din comuna Pipirig, jud. Neamț prin creșterea calitatii serviciilor educaționale și sociale. Investiția are scopul de a crea elevilor și cadrelor didactice un mediu educațional care să le ofere confortul minim, siguranța și să le permită desfășurarea unui proces instructiv – educativ eficient. Conform unor analize socio-economice se presupune că există o strânsă legătură între nivelul de dezvoltare a capacităților forței de muncă și starea infrastructurii (existența spațiilor și dotărilor adecvate) în care se desfășoară procesul educațional, ceea ce se urmărește și urma implementării acestui proiect.</p> <p>Prin reabilitarea liceului tehnologic din comuna Pipirig, cu respectarea standardelor și cerințelor actuale din domeniu, se va realiza un pas înainte în vederea creșterii calitatii serviciilor de bază ale populației.</p>
<b>Grupuri țintă</b>	Populația comunei Pipirig
<b>Surse de finanțare</b>	Buget local Buget de stat Fonduri europene Alte surse
<b>Perioada de implementare</b>	2021-2027



